



96 97 наш дом

42

Пълна промяна

Максимално оползотворяване на пространството и прецизност в изработката освежават и преобразяват този малък софийски апартамент



Калина Константинова,
интериор **Design Studio M,**
снимки **Александър Новоселски**

Всеки милиметър в това сравнително малко софийско жилище (65 кв.м) в кв. Люлин е напълно оползотворен. Когато собствениците го купили, апартаментът бил в много лошо състояние- занемарен и с неефективно разпределение на помещенията. Планът е изцяло преработен. Наложило се да се бутат стени. За тази цел архитектурното студио работило със специализирана фирма, която е дала експертно мнение за възможностите; пробила е отворите, укрепила ги е с метална конструкция и е издала сертификат за извършената дейност (практика, която е силно препоръчително да се следва).

Архитектите имат късмет с инвеститора, който е много ясен и конкретен в изискванията си – важен фактор за добре свършена работа.

Сега жилището е двустайно, с кухня и общо пространство, в което са трапезарията и холът. Ремонтът отнел доста време, тъй като малките пространства изискват изключителна прецизност и внимание към всеки детайл. А в този конкретен случай, изненадите по отношение разстоянията между две еднакви точки били много и непредсказуеми. Имало е различия до няколко сантиметра, което затруднило и забавило монтирането на мебелите. По-голямата част от тях са по поръчка, изработени от MDF. Въпреки малката квадратура, местата за подреждане са навсякъде, умело скрити зад плоскости и почти невидими. Подът е покрит със светъл ламинат с дискретна шарка. В кухнята и в едната спалня са използвани огледала с цел да се уголеми визуално пространството. Общата цветово гама е мека и приглушена. Приятни цветни акценти в жълто освежават интериора.

Общото пространство на хола и трапезарията е в пряка връзка с кухнята. В умело прикрит шкаф зад трапезарната маса се намират хладилника и пералната машина. Приятен акцент в интериора са картините на Магдалена Николова.



1,2. *Обзавеждането е
сепло и функционално.
По-голяма част от
мебелите са от Икеа.*







1,2. Преди преустройството на мястото на кухнята се е намирала банята. Сега пространството е максимално оптимизирано. Въпреки малката му квадратура, има достатъчно места за подреждане. Една огледална плоскост уголемява визуално помещението.



1

2



3



4



5



6

- 1.** Кухнята, хола и трапезарията могат да се отделят от антрето и останалите помещения с плъзгаща се стъклена врата
- 2.** В стаята на родителите са намерени интересни решения за подреждане. Например до таблата на леглото има възможност да бъдат закачени дрехи. Над леглото е поставено скрито LED осветление, което е меко и ненатоварващо.
- 3.** Детайл от антрето
- 4.** План преди/сега
- 5,6.** Стаята на детето е била кухня с тераса. Сега терасата е приобщена към интериора.
- 7.** Банята е малка, но функционална



7